

National Cadastre Information System in Portugal

Cadastral Maintenance Platform

0.1 CADASTER ACTIVITY

New DECREE-LAW 72/2023, August 23rd – comes into force at 2023, November 21st

Activity: acts, work, formalities and procedures for execution, integration and
CADASTRAL MAINTENANCE

Access and exercise of land cadastral activities: Law No. 3/2015, of January 9th –
Registration on the List

Land cadaster executors:

- ❖ DGT
- ❖ Natural and legal persons legally qualified to carry out the activity or carry out work:
 - Cadaster technicians (TCP) List <https://snic.dgterritorio.gov.pt/TCP>
 - legal entities, public or private, carry out cadaster activities through TCP – mere prior communication <https://snic.dgterritorio.gov.pt/ECC>

0.2 CADASTER TECHNICIANS

← ↻ 🔒 https://snic.dgterritorio.gov.pt/TCP/#/pt-PT/0/TCP/menu/TCP_D11

Técnicos de Cadastro Predial

Lista Técnicos Cadastro Predial

Perguntas Frequentes

Recolha Anónima Opinião

Contactos

Lista Técnicos Cadastro Predial > Lista oficial de Técnicos de Cadastro Predial (TCP)

Lista oficial de Técnicos de Cadastro Predial (TCP) ⚙️ ☰ 📄 Exportar ▾

50 km
50 mi

225

← ↻ 🔒 https://snic.dgterritorio.gov.pt/TCP/#/pt-PT/0/TCP/menu/TCP_D11

Técnicos de Cadastro Predial

Lista Técnicos Cadastro Predial

Perguntas Frequentes

Recolha Anónima Opinião

Contactos

Lista Técnicos Cadastro Predial > Lista oficial de Técnicos de Cadastro Predial (TCP)

Lista oficial de Técnicos de Cadastro Predial (TCP) ⚙️ ☰ 📄 Exportar ▾

Pesquisar Nome 🔍

Nome	Telemóvel	Email	Área de Atuação do TCP
Leandro Gabriel Pedro Siopa	+351 961 301 888	apls.avaliacoes.topografa@gmail.com	Abrantes, Águeda, Aguiar da Be (...)
Sérgio Antunes Gonçalves Leitão	+968 351 095	sergioagleitao@gmail.com	Continente
Raul Sequeira	+351 969 059 372	raulsequeira@sapo.pt	ALENTEJO, ALGARVE, CENTRO, LIS (...)
André Augusto Mira da Costa	+968 777 254	andreamiracosta@gmail.com	Continente
José Eduardo Tavares Carrulo	+351 933 853 766	ec@sclands.pt	Continente
Pedro Daniel Salvador Domingues Martins	+933 630 623	topopedro@sapo.pt	Continente
Vitor Bruno Malveiro Soares	+351 964 290 449	vitor.malveiro.soares@gmail.com	Alentejo
José Pedro Freire Coelho Monteiro da Silva	--	jpdomonteiroilva@gmail.com	Abrantes, Alcanena, Alcobaça, (...)
Wilson Cesar Borge	+351 916 175 561	geocister@gmail.com	Continente
Sérgio Miguel Antunes Leal	+914 537 963	geral@adesenhar.pt	Anadia, Ansião, Arganil, Canta (...)

225

The maintenance operations of cadastral parcels consists in processing changes, updates or correction of data that characterize cadastral parcels.

This operations applies to a cadastral parcel or the set of contiguous cadastral parcels and may result from:

- Geometric configuration changes due to a division process or boundaries modification;
- Geometric configuration rectification due to an error on any other older process operation on cadastral map;
- Geometric configuration changes due to expropriation to public utility over part of cadastral parcel;
- Rounding of boundaries in situations where they are irregular.

1. PARCELS IDENTIFICATION

Conservação de Cadastro Predial

Consultar Processos
Criar Processo
Cancelar processo
Exportar Geopackage
Notificações
Obter Comprovativos
O Meu Calendário
Os Meus Dados
Contactar a DGT
Perguntas Frequentes
Recolha Anónima de Opinião

Identificação do(s) prédio(s)

IDENTIFICAÇÃO DO(S) PRÉDIO(S)

1 Identificação do(s) prédio(s) *
2 Tipo de operação *
3 Abertura do processo
4 Dados de faturação *
5 Submissão do pedido

Selecionar o(s) Prédio(s) a conservar clicando no mapa ou pesquisando:

Tipo pesquisa
NIC e NIP
NIC
NIP

Prédio(s) selecionado(s)
NIC
Sem dados para mostrar
Remover prédios selecionados

Prédio(s) confinante(s) Identificado(s) pelo sistema
NIC
Sem dados para mostrar

O sistema identifica automaticamente o(s) prédio(s) confinante(s) do(s) prédio(s)

Mapa de Portugal com distritos e prédios selecionados.

2. OPERATION TYPOLOGY

The screenshot displays the 'Conservação de Cadastro Predial' web application interface. The top navigation bar includes the logo and the text 'Conservação de Cadastro Predial'. A sidebar on the left contains various menu items such as 'Consultar Processos', 'Criar Processo', 'Cancelar processo', 'Exportar Geopackage', 'Notificações', 'Obter Comprovativos', 'O Meu Calendário', 'Os Meus Dados', 'Contactar a DGT', 'Perguntas Frequentes', and 'Recolha Anónima de Opinião'. The main content area shows a process flow with five steps: 1. Identificação do(s) prédio(s), 2. Tipo de operação (highlighted), 3. Abertura do processo, 4. Dados de faturação, and 5. Submissão do pedido. Below the flow, the '2 Tipo de operação' form is visible, featuring a 'Tipologia' section with a dropdown menu and a 'Descrição' text area. To the right of the form, there is a section titled 'Caso a operação se encontre isenta da taxa de conservação escolha a opção em que se enquadra:' with four radio button options and their corresponding legal references. At the bottom of the form, there are buttons for 'Aplicar', 'Anterior', 'Próximo', 'Gravar', and 'Cancelar'. The footer of the application includes the language selector 'Português | English' and logos for 'Território COMPETE 2020' and '2020'.

3. OPENING A MAINTENANCE PROCESS

The screenshot displays the 'Conservação de Cadastro Predial' web application interface. The main content area shows the 'ABERTURA DO PROCESSO' (Opening of the Process) workflow. The progress bar indicates five steps: 1. Identificação do(s) prédio(s) (checked), 2. Tipo de operação (checked), 3. Abertura do processo (active), 4. Dados de faturação (marked with an asterisk), and 5. Submissão do pedido. The current step, '3 Abertura do processo', is expanded to show a form with three tabs: 'Dados do prédio *', 'Dados do requerente *', and 'Dados do representante'. The 'Dados do prédio *' tab is active, showing the 'Identificação do prédio' section with the instruction 'Selecione o(s) prédio(s) da lista e preencha os dados antes de avançar.' Below this, there is a table with columns for 'NIP' and 'NIC'. The 'NIC' column contains the value 'AAA000004195'. At the bottom of the form, there are buttons for 'Aplicar', 'Anterior', 'Próximo', 'Gravar', and 'Cancelar'. The footer of the application includes the language selection 'Português | English' and logos for 'Território COMPETE 2020' and '2020'.

Conservação de Cadastro Predial

Consultar Processos

Criar Processo

Cancelar processo

Exportar Geopackage

Notificações

Obter Comprovativos

O Meu Calendário

Os Meus Dados

Contactar a DGT

Perguntas Frequentes

Recolha Anónima de Opinião

Criar Processo > TCP | + Abertura do processo

ABERTURA DO PROCESSO

1 Identificação do(s) prédio(s) ✓

2 Tipo de operação ✓

3 Abertura do processo *

4 Dados de faturação *

5 Submissão do pedido

3 Abertura do processo *

Dados do prédio * | Dados do requerente * | Dados do representante

Identificação do prédio

Selecione o(s) prédio(s) da lista e preencha os dados antes de avançar.

NIP	NIC
--	AAA000004195

Aplicar | Anterior | Próximo | Gravar | Cancelar

PARCEL(S) DATA, APPLICANT (OWNER) AND REPRESENTATIVE

Português | English

Território COMPETE 2020

3.1. PARCEL(S) DATA

Conservação de Cadastro Predial

- Consultar Processos
- Criar Processo
- Cancelar processo
- Exportar Geopackage
- Notificações
- Obter Comprovativos
- O Meu Calendário
- Os Meus Dados
- Contactar a DGT
- Perguntas Frequentes
- Recolha Anónima de Opinião

Prédio a conservar > Área: 0

PRÉDIO A CONSERVAR

Dados do prédio

Localização

Nº/Lote Lugar

Código Postal Localidade

Designação do prédio * Assinale se não tiver designação

NIP * Assinale se não tiver NIP atribuído

NIC
AAA000004195

Identificação do prédio na conservatória do registo predial

O prédio está descrito na Conservatória do Registo Predial?
Não Sim

Freguesia * Número da descrição predial * Natureza *
Escol...

O prédio pertence a um titular único * está em compropriedade * está em direito de superfície *

O prédio está em propriedade horizontal?
Não Sim


O prédio integra uma herança? NIF da herança *
Não Sim

Identificação do prédio no serviço de finanças

O prédio está inscrito no Serviço de Finanças?
Não Sim

Freguesia	Artigo Matricial

3.2. PROCESS HOLDER DATA

TITULAR PROCESSO CONSERVAÇÃO  

Nome ou designação social * NIF *

Residência habitual ou sede social * N°/Lote


Andar Lugar * Código postal *


Localidade *

País * Telemóvel *



Telefone *

Endereço eletrónico *

Qualidade em que intervém *
Escolha... 

 Gravar  Cancelar

3.3. REPRESENTATIVE DATA

REPRESENTANTE PROCESSO CONSERVAÇÃO  

Nome ou designação social * NIF *

Residência habitual ou sede social * N°/Lote



Andar Lugar * Código postal *

Localidade *

País * Telemóvel *

Telefone *

Endereço eletrónico *

 Gravar  Cancelar

4. DATA BILLING

Conservação de Cadastro Predial

Consultar Processos

Criar Processo

Cancelar processo

Exportar Geopackage

Notificações

Obter Comprovativos

O Meu Calendário

Os Meus Dados

Contactar a DGT

Perguntas Frequentes

Recolha Anónima de Opinião

Criar Processo > TCP | + Dados de faturação

DADOS DE FATURAÇÃO

1 Identificação do(s) prédio(s) ✓

2 Tipo de operação ✓

3 Abertura do processo ✓

4 Dados de faturação *

5 Submissão do pedido

4 Dados de faturação *

Selecionar dados para faturação

Os dados de faturação são os do TCP

NIF * Nome *

253106389 fcardoso

Morada *

R. Viriato 100, 5º direito

Código postal * Localidade *

1050-233 Lisboa

Email *

fcardoso@dgterritorio.pt

Aplicar Anterior Próximo Gravar Cancelar

Português | English

dg Território COMPETE 2020

5. ORDER SUBMISSION

Conservação de Cadastro Predial

Consultar Processos

Criar Processo

Cancelar processo

Exportar Geopackage

Notificações

Obter Comprovativos

O Meu Calendário

Os Meus Dados

Contactar a DGT

Perguntas Frequentes

Recolha Anónima de Opinião

Criar Processo > TCP | + Submissão do pedido

SUBMISSÃO DO PEDIDO

1 2 3 4 5

Identificação do(s) prédio(s) Tipo de operação Abertura do processo Dados de faturação Submissão do pedido

5 Submissão do pedido *

TERM OF COMMITMENT:

- DECREE-LAW 72/2023
- STANDARDS AND TECHNICAL SPECIFICATIONS
- GUARANTEE OF COMPLIANCE WITH LEGISLATION RELATING TO LAND CHANGES SPECIFICALLY RELATED TO CHANGES IN THE BOUNDARIES OF PARCELS
- LIABILITY INSURANCE
- GDPR

Aplicar Anterior Próximo Gravar Cancelar

Português | English

Território COMPETE 2020 2020

6. PAYMENT

The screenshot displays a web application interface for 'Conservação de Cadastro Predial'. The left sidebar contains navigation options: Consultar Processos, Criar Processo, Cancelar processo, Exportar Geopackage, Notificações, Obter Comprovativos, O Meu Calendário, Os Meus Dados, Contactar a DGT, Perguntas Frequentes, and Recolha Anónima de Opinião. The main content area shows a breadcrumb trail: 'Consultar Processos > Processos de conservação > Pagamento - Processo n.º C2024/349 > N.º processo: C2024/349'. Below this, the title 'PAGAMENTO - PROCESSO N.º C2024/349' is followed by a progress bar with six steps: 1. Tipo de operação, 2. Abertura do processo, 3. Dados de faturação, 4. Submissão do pedido, 5. Pagamento, and 6. Pagamento. Step 6 is the current step and is highlighted. Below the progress bar, the text '6 Pagamento *' is displayed, followed by the message 'O processo encontra-se isento de pagamento.' At the bottom of the main content area, there are buttons for 'Aplicar', 'Anterior', 'Próximo', 'Gravar', and 'Cancelar'. The footer of the application includes the language selector 'Português | English' and logos for 'dg Território', 'COMPETE 2020', and '2020'.

Conservação de Cadastro Predial

Consultar Processos

Criar Processo

Cancelar processo

Exportar Geopackage

Notificações

Obter Comprovativos

O Meu Calendário

Os Meus Dados

Contactar a DGT

Perguntas Frequentes

Recolha Anónima de Opinião

Consultar Processos > Processos de conservação > Pagamento - Processo n.º C2024/349 > N.º processo: C2024/349

PAGAMENTO - PROCESSO N.º C2024/349

2 Tipo de operação

3 Abertura do processo

4 Dados de faturação

5 Submissão do pedido

6 Pagamento

6 Pagamento *

O processo encontra-se isento de pagamento.

Aplicar Anterior Próximo Gravar Cancelar

Português | English

dg Território COMPETE 2020 2020

7. PROVISION OF THE GEOMETRY OF THE PARCEL(S)

The screenshot displays the 'Conservação de Cadastro Predial' interface. A progress bar at the top shows five completed steps: 3. Abertura do processo, 4. Dados de faturação, 5. Submissão do pedido, and 6. Pagamento. Step 7, 'Disponibilização da informação cadastral', is the current active step, indicated by a star icon.

7 Disponibilização da informação cadastral *

Para obter a informação cadastral selecionar a opção "Criar GeoPackage"

[Criar GeoPackage](#)

Clicar sobre o ficheiro para descarregar

[dadosOriginais_20240423_225246.gpkg](#)

Caraterização da informação cadastral disponibilizada:

Formato	Geopackage
Sistema de Referência	PT-TM06/ETRS89
Dimensão do Ficheiro	2D
Tipo de Geometria	Poligono
Camadas Gráficas	Predio, dominio_publico, confinantes, area_nao_cadastrada, dominio_publico_confinantes e adicionais

Descrição das camadas gráficas disponibilizadas no ficheiro Geopackage

Camada gráfica	Descrição
<i>predio</i>	Contém a(s) geometria(s) do(s) prédio(s) a conservar
<i>confinantes</i>	Contém a(s) geometria(s) do(s) prédio(s) confinantes ao(s) prédio(s) a conservar. Caso o sistema não identifique prédios confinantes, esta camada é disponibilizada sem registos
<i>dominio_publico</i>	Esta camada é disponibilizada sempre sem registos
<i>area_nao_cadastrada</i>	Esta camada é disponibilizada sempre sem registos
<i>dominio_publico_confinante</i>	Contém a(s) geometrias do domínio público confinante ao(s) prédio(s) a conservar. Caso o sistema não identifique domínio público confinante, esta camada é disponibilizada sem registos
<i>adicionais</i>	Contém a(s) geometria(s) do(s) prédio(s) selecionado(s)

8. VALIDATION

Conservação de Cadastro Predial

Consultar Processos

Criar Processo

Cancelar processo

Exportar Geopackage

Notificações

Obter Comprovativos

O Meu Calendário

Os Meus Dados

Contactar a DGT

Perguntas Frequentes

Recolha Anónima de Opinião

Consultar Processos > Processos de conservação > Validação - Processo n.º C2024/349 > N.º processo: C2024/349

VALIDAÇÃO - PROCESSO N.º C2024/349

4 Dados de faturação ✓ 5 Submissão do pedido ✓ 6 Pagamento ✓ 7 Disponibilização da informação cadastral ✓ 8 Validação *

8 Validação *

Nesta área deverá importar o ficheiro GeoPackage com a informação cadastral referente às configurações geométricas dos novos prédios

Carregue o ficheiro que pretende validar

dadosOriginais_20240423_225246.gpkg

Validar e importar

Resultado

O ficheiro dadosOriginais_20240423_225246.gpkg foi importado com sucesso.

Ficheiro GeoPackage de erros

Relatório

Descrição das camadas gráficas do ficheiro GeoPackage a importar

Nome da camada gráfica	Conteúdo
predio	Contém as geometrias do(s) novo(s) prédio(s) resultante do processo de conservação
confinantes	Contém as geometrias do(s) prédio(s) confinantes às novas camadas gráficas (predio, dominio_publico e area_nao_cadastrada)
dominio_publico	Contém as novas geometrias do dominio público, provenientes do(s) prédio(s) objeto do processo de conservação
area_nao_cadastrada	Contém as geometrias das áreas que fazem parte do(s) prédio(s) a conservar que não integram o(s) novo(s) prédio(s) nem o novo dominio público, e relativamente às

8. VALIDATION



Relatório de Pré-Validação

Processo de Conservação de Cadastro Predial

N.º de Processo:	C2024/349	Tipo de Processo:	Fracionamento / Compra e venda
TCP - Nome:	fcardoso	TCP - N.º:	225
Ficheiro:	dadosOriginais_20240423_225246.gpkg	Data:	23/04/2024

Características Gerais do Ficheiro			
Formato:	gpkg	Sistema de Referência:	ETRS89 / Portugal TM06 (3763)
Dimensão do Ficheiro:	0.09MB	Tipo de Geometria:	POLYGON
Camadas Gráficas:	<input checked="" type="checkbox"/> predio	<input checked="" type="checkbox"/> dominio_publico	<input checked="" type="checkbox"/> area_nao_cadastrada
	<input checked="" type="checkbox"/> adicionais	<input checked="" type="checkbox"/> dominio_publico_confinante	<input checked="" type="checkbox"/> confinantes

Resultado da Pré-Validação			
Geometrias Válidas			
Resultado da Validação	<input checked="" type="checkbox"/> Conforme	<input type="checkbox"/> Não conforme	Número de não conformidades detetadas: -
Duplicados			
Resultado da Validação	<input checked="" type="checkbox"/> Conforme	<input type="checkbox"/> Não conforme	Número de não conformidades detetadas: -
Sobreposição			
Resultado da Validação	<input checked="" type="checkbox"/> Conforme	<input type="checkbox"/> Não conforme	Número de não conformidades detetadas: -
Lacunas			
Resultado da Validação	<input checked="" type="checkbox"/> Conforme	<input type="checkbox"/> Não conforme	Número de não conformidades detetadas: -
Multipolígonos			
Resultado da Validação	<input checked="" type="checkbox"/> Conforme	<input type="checkbox"/> Não conforme	Número de não conformidades detetadas: -
Estremas interiores inválidas			
Resultado da Validação	<input checked="" type="checkbox"/> Conforme	<input type="checkbox"/> Não conforme	Número de não conformidades detetadas: -
Conformidade do Ficheiro			
Conformidade do Ficheiro:	<input checked="" type="checkbox"/> Conforme	<input type="checkbox"/> Não Conforme	

9. DOCUMENTS

Conservação de Cadastro Predial

Consultar Processos

Criar Processo

Cancelar processo

Exportar Geopackage

Notificações

Obter Comprovativos

O Meu Calendário

Os Meus Dados

Contactar a DGT

Perguntas Frequentes

Recolha Anónima de Opinião

DOCUMENTOS - PROCESSO N.º C2024/330

5 Submissão do pedido

6 Pagamento

7 Disponibilização da informação cadastral

8 Validação

9 Documentos

9 Documentos *

Declaração de Confinantes

Alterações das estremas dos prédios confinantes - O sistema verifica se existem alterações nas estremas dos prédios confinantes. Terá de descarregar a declaração de confinantes, que o sistema disponibiliza para cada estrema alterada acima da tolerância e, após devidamente preenchida e assinada por todos os titulares, proceder à respetiva submissão ao sistema. Com a assinatura da declaração de confinantes respetiva o(s) titular(es) do prédio confinante assume(m) total acordo com a localização da estrema comum.

Selecione cada uma das declarações de confinantes e proceda à sua validação e emissão. A declaração depois de assinada é submetida ao sistema no mesmo menu.

Descrição	NIC prédio	NIC confinante	Declaração	Declaração assinada
Predio: Confinante: AAA000000500	--	AAA000000500	CNS_DeclaracaoAceitacaoEstrema (...)	Procuração.pdf

Domínio Público

Alterações dos limites do domínio público - O sistema verifica se existem alterações nos limites do domínio público. Se existirem alterações será necessário adicionar o documento que comprove a legalidade para a alteração efetuada. Se existirem alterações será necessário o documento que comprove a legalidade para a alteração efetuada.

Descrição	Documento
Sem dados para mostrar	

Inserir

Declaração de aceitação dos titulares cadastrais

O sistema produz uma declaração de aceitação (por prédio) com a caracterização do prédio onde consta listagem de coordenadas dos pontos de estrema. Terá de descarregar o formulário da declaração de aceitação dos titulares cadastrais e, após devidamente assinada, proceder à respetiva submissão ao sistema. Com a assinatura da declaração de aceitação dos titulares cadastrais o titular assume o total acordo com a caracterização do seu prédio.

Selecione cada uma das declarações de aceitação e proceda à sua validação e emissão. A declaração depois de assinada é submetida ao sistema anexada no mesmo menu.

Descrição	NIC prédio	Declaração	Declaração assinada
Predio:	--	CNS_DeclaracaoAceitacao.pdf	Procuração.pdf
Predio:	--	CNS_DeclaracaoAceitacao.pdf	Procuração.pdf

9.1. DECLARATION OF CONFINANTS

Declaração de Confinantes

_____, com o NIF _____, residente na _____, com o contacto telefónico _____ e email _____, titular do prédio com o NIP/NIC AAA00000500, declara a sua concordância com a localização da estrema (limites) comum do prédio de que é titular, conforme coordenadas indicadas abaixo, e reconhece essa localização como o limite real entre os prédios.

Lista de coordenadas dos pontos de estrema comuns aos prédios no sistema global de referência PT-TM06/ETRS89, podendo o Erro Médio Quadrático (EMQ) ser inferior ou igual a 40 centímetros.

Ponto de estrema n.º	M (metros)	P (metros)
1	-91110.1	-114861.0
2	-91104.5	-114863.6
3	-91094.4	-114868.8
4	-91068.8	-114884.7
5	-91046.3	-114890.2
6	-91042.9	-114891.6
7	-91037.6	-114893.6
8	-91025.5	-114897.4
9	-91008.6	-114903.2

Declara ainda ter sido informada(o) pela(o) Técnica(o) de Cadastro Predial fcardoso, com o NIF 253106389, da localização da linha de limite entre os prédios, tanto em campo, como na sua representação gráfica, e do significado de Erro Médio Quadrático.

Concorda com essa demarcação expressa na lista de coordenadas acima, e na planta em anexo, e reconhece essa demarcação como o limite entre os prédios.

_____ de _____ de 20____

Assinatura do titular declarante

Assinatura do TCP


Declaração de Confinantes - Planta do prédio



Tile © Esri — Source: Esri, DeLorme, USDA, USGS, AEX, GeoEye, GeoMapping, AeroGRID, IGN, IGP, UPR-EGP, and the GIS User Community

Descrição:

9.2. DECLARATION OF ACCEPTANCE

dgTerritório 

Declaração de Aceitação dos Titulares Cadastrais

_____, com o NIF _____, residente na _____, com o contacto telefónico _____ e email _____, declara a sua concordância com a caracterização do prédio de que é titular, conforme coordenadas indicadas abaixo, e reconhece essa localização como o limite real do seu prédio.

Lista de coordenadas dos pontos de estrema comuns do prédio no sistema global de referência PT-TM06/ETRS89, podendo o Erro Médio Quadrático (EMQ) ser inferior ou igual a 40 centímetros.

Ponto de estrema n.º	M (metros)	P (metros)
1	-90965.6	-114871.0
2	-90991.5	-114909.2
3	-90992.5	-114908.8
4	-91008.6	-114903.2
5	-91025.5	-114897.4
6	-91037.6	-114893.6
7	-91042.9	-114891.6
8	-91046.3	-114890.2
9	-91068.8	-114884.7
10	-91094.4	-114868.8
11	-91104.5	-114863.6
12	-91110.1	-114861.0
13	-91107.8	-114859.5
14	-91106.4	-114858.4
15	-91104.8	-114857.3
16	-91099.2	-114854.2
17	-91097.8	-114853.5
18	-91079.8	-114846.0
19	-91063.9	-114841.2
20	-91061.4	-114840.8
21	-91057.4	-114840.5
22	-91054.4	-114841.2
23	-91032.1	-114849.2
24	-91025.8	-114851.3
25	-91004.6	-114858.1
26	-90977.5	-114867.7
27	-90969.0	-114870.3

Declaração de aceitação produzida em 9/4/2024 1/3

Declara ainda ter sido informada(o) pela(o) Técnica(o) de Cadastro Predial fcardoso, com o NIF 253106389, da localização da linha de estrema do seu prédio, tanto em campo, como na sua representação gráfica, e do significado de Erro Médio Quadrático.

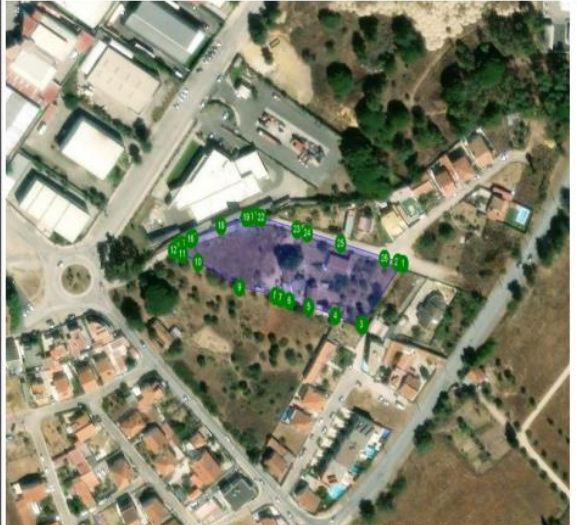
Concorda com essa demarcação expressa na lista de coordenadas acima, e na planta em anexo, e reconhece essa demarcação como o limite do prédio.

_____ de _____ de 20____

Assinatura do titular

Declaração de aceitação produzida em 9/4/2024 2/3

Declaração de Aceitação dos Titulares Cadastrais - Planta do prédio



Tiles © Esri — Source: Esri, DeLorme, USDA, USGS, AEX, GeoEye, Getmapping, Aerogrid, IGN, IGP, UPR-EGP, and the GIS User Community

Descrição:

Declaração de aceitação produzida em 9/4/2024 3/3

9.3. DOCUMENTS REQUIRED FOR THE TYPE OF OPERATION CHOSEN

EXAMPLE - FRACTIONATION / HOLDER INITIATIVE

Operation definition	Documentation certifying legitimacy for TCP to intervene in maintenance operation (presentation of one of the following documents)	Documentation certifying legitimacy of the applicant (presentation of one of the documents)	Documentation supporting the act (presentation of one of the documents)	Other supporting documents (optional)
It consists of dividing the building(s) by holder initiative	<ul style="list-style-type: none">▪ Power of attorney▪ Another document that attests to legitimacy	<ul style="list-style-type: none">▪ Power of attorney▪ Land registry certificate▪ Qualification of heirs▪ Commercial registration certificate▪ Another document proving legitimacy	<ul style="list-style-type: none">▪ Land registry certificate▪ Deed of land change	<ul style="list-style-type: none">▪ Documents considered relevant

AI IMPLEMENTATION ON AUTOMATIC DOCUMENT RECOGNITION

10. DATA SUBMISSION

Conservação de Cadastro Predial

Consultar Processos

Conservação de Cadastro Predial

Consultar Processos > Processos de conservação | Submissão dos dados - Processo n.º C2024/330 > N.º processo: C2024/330

SUBMISSÃO DOS DADOS - PROCESSO N.º C2024/330

6 Pagamento ✓

7 Disponibilização da informação cadastral ✓

8 Validação ✓

9 Documentos ✓

10 Submissão dos dados *

10 Submissão dos dados *

DATA SUBMISSION disclaimer:
Declara para efeitos do disposto no artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 72/2023, de 23 de agosto, que no processo de submissão dos dados no SNIC:

- Respeitou as normas e especificações técnicas do cadastro predial (NETCP) aprovadas pela DGT;
- Foram recolhidos todos os documentos legalmente exigíveis no âmbito da operação de conservação de cadastro predial.

- DECREE-LAW 72/2023

- STANDARDS AND TECHNICAL SPECIFICATIONS

- COLLECTION OF ALL ELIGIBLE DOCUMENTS FOR THE MAINTENANCE OPERATION

- o artigo 48.º e seguintes da Lei n.º 111/2015, de 27 de agosto;
- o artigo 1385.º e seguintes do Código Civil conjugado com o artigo 12.º da Lei n.º 54/2005, de 15 de novembro;
- o regime jurídico da urbanização e da edificação;
- os planos municipais e intermunicipais aplicáveis.

Não foi possível dar cumprimento, tal como comprovado pelo(s) documento(s) anexo(s).

Identificar a(s) disposição(ões) a que não foi possível dar cumprimento

Identificar o(s) motivo(s) do não cumprimento

Identificar o(s) documento(s) que justifica(m) a exceção

Descrição	Documento
Sem dados para mostrar	

+ Inserir

CADASTRAL MAINTENANCE OPERATIONS ON SNIC

Since 2nd May we have:

- 206 created processes;
- 150 numerated processes (payed). After payment they have 30 days to finish processes on platform;
- 33 terminated processes.

CADASTRAL MAINTENANCE PLATFORM – NEXT STEPS

PLATFORM

- USAGE STABILITY
- AI IMPLEMENTATION ON AUTOMATIC DOCUMENT RECOGNITION
- ALERTS AND AUTOMATIC PROCESS SELECTION FOR INSPECTION

DATA

- IMPROVING POSITIONAL DATA QUALITY



THANK YOU!